

VỮA XÂY TÔ TRUYỀN THỐNG

KELAI-T



KELAI T75 **KELAI T100** **KELAI T150**

MÔ TẢ SẢN PHẨM

KELAI T là dòng vữa xây dựng gốc xi măng với khối lượng thể tích 1450 – 1550 kg/m³, màu xám, dạng bột mịn. Thành phần chính của KELAI T bao gồm xi măng poóc lăng hỗn hợp và cát hạt vừa. Vữa KELAI T được thiết kế có độ dẻo, độ bám dính và khả năng giữ độ lưu động phù hợp, chuyên dụng cho xây trát gạch đất sét nung truyền thống và gạch xi măng cốt liệu.

ỨNG DỤNG

- KELAI T-75 áp dụng để xây & tô (trát) tường gạch đất sét nung truyền thống, gạch xi măng cốt liệu và để cán nền.
- KELAI T-100 áp dụng để xây & tô (trát) tường gạch đất sét nung truyền thống và gạch xi măng cốt liệu.
- KELAI T-150 áp dụng để xây & tô (trát) cho tường bê tông.

LỢI ÍCH SỬ DỤNG

- Vữa sạch tạp chất, không chứa hóa chất độc hại, có thể sử dụng cho hồ chứa nước để sinh hoạt, thân thiện với môi trường và không gây ô nhiễm môi trường.
- Có độ dẻo và độ bám dính phù hợp, dễ thi công, thời gian điều chỉnh cho phép dài, không bị chảy lỏng & tách nước, tiết kiệm vật tư và nhân công.
- Nâng cao chất lượng và giá trị thẩm mỹ của công trình, tăng độ bám dính khi dùng để xây và tô (trát) cho tường gạch đất sét nung truyền thống và gạch xi măng cốt liệu, tạo lớp vữa trát bề mặt rắn chắc, không bị co giãn, rạn nứt theo thời gian.
- Là loại vữa trộn sẵn, chất lượng sản phẩm luôn ổn định do quá trình sản xuất được kiểm soát chặt chẽ, không bị rủi ro trong quá trình pha chế tại công trình.
- Bền với môi trường, chịu được thời tiết khắc nghiệt, thích hợp với điều kiện khí hậu ở Việt Nam.

CÁC TÍNH CHẤT KỸ THUẬT

KELAI T là dòng vữa xây dựng cho tường gạch đất sét nung truyền thống, gạch xi măng cốt liệu và tường bê tông của TENZI, phù hợp với TCVN 4314:2003 áp dụng cho vữa sử dụng để xây và hoàn thiện các công trình xây dựng, với các giá trị tiêu biểu như sau:

CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT		KELAI T75	KELAI T100	KELAI T150
1	Kích thước hạt cốt liệu lớn nhất	≤ 1.25 mm	≤ 1.25 mm	≤ 1.25 mm
2	Độ lưu động	165 - 195 mm	175 - 205 mm	175 - 205 mm
3	Khả năng giữ độ lưu động	≥ 65 %	≥ 65 %	≥ 65 %
4	Thời gian bắt đầu đông kết	≥ 150 phút	≥ 150 phút	≥ 150 phút
5	Hàm lượng ion clo trong vữa	≤ 0.1%	≤ 0.1 %	≤ 0.1 %
6	Cường độ nén sau 28 ngày ở điều kiện chuẩn	≥ 7.5 MPa	≥ 10.0 MPa	≥ 15.0 MPa



CÔNG TY TNHH VẬT LIỆU XÂY DỰNG MƠI TENZI

Văn phòng: 292/34/12 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh.
 Nhà máy: Hẻm 716, Bùi Văn Hòa, P.Long Bình Tân, TP-Biên Hòa, Đồng Nai
 Điện thoại: (028) 6258 1159. Fax: (028) 6258 1179
 Email: contact@tenzi.com.vn. Website: www.tenzi.com.vn.
 Hotline: 0903420212

HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG

Dụng cụ: Xô hoặc thùng trộn, can đo nước, máy trộn vữa chuyên dụng, các loại bàn bả, bay, thước gạt, máy laser, găng tay, kính bảo hộ...

Chuẩn bị gạch để xây (gạch đất sét nung truyền thống và gạch xi măng cốt liệu): Dùng bàn chải quét sạch bụi bẩn trên bề mặt gạch để đảm bảo cho vữa bám trên bề mặt gạch. Nếu gạch khô quá thì dùng bình phun tia nước dạng mưa phun lên bề mặt gạch làm sạch bụi bẩn và tạo ẩm, khi trát vữa sẽ bám dính tốt hơn.

Chuẩn bị bề mặt trát có tác dụng quan trọng đối với bức tường về sau: Trước khi trát, nhất thiết phải rảy nước làm ướt mặt tường, để tường gạch không hút nước của vữa khi chưa đủ thời gian đông cứng. Nguyên tắc chung là bề mặt cần trát phải sạch và nhám, không quá trơn nhẵn vì lớp vữa có thể không bám dính vào được.

Trộn keo: Cho 8 – 9 lít nước sạch để trộn một bao 50 kg bột KELAI T. Không được trộn vữa bằng tay, phải dùng máy trộn vữa chuyên dụng, ví dụ máy trộn xoay cánh Z để cho việc khuấy trộn để đạt được hiệu quả trộn tốt nhất. Trước tiên, đổ 80% lượng nước cần trộn vào thùng sạch, sau đó cho bột vào từ từ và trộn đều khoảng 4 – 5 phút đến khi tạo thành hỗn hợp vữa dẻo, cho thêm phần nước còn lại vào và trộn để đạt được độ lưu động yêu cầu. Đợi 1 – 2 phút, sau đó trộn lại và sử dụng. Chú ý không được để bột dính trên thùng trộn và hạn chế tạo bọt khí.

Chú ý: Trong điều kiện độ ẩm và nhiệt độ bình thường, thời gian sử dụng của vữa sau khi trộn khoảng 60 phút. Thời gian sử dụng sẽ giảm nếu điều kiện thời tiết có nắng to, gió hanh, nhiệt độ cao hoặc bề mặt có độ hút nước lớn.

Xây tường bằng vữa xây KELAI T: Dùng dao xây để bả vữa lên bề mặt nền gạch phần vữa tiếp xúc cạnh nằm. Chiều dày lớp vữa xây khoảng từ 8 – 10 mm. Bả vữa lên cạnh viên gạch phần tiếp xúc của cạnh đứng. Bề rộng vữa đảm bảo bằng bề rộng viên gạch. Xếp gạch lên lớp vữa, dùng dao xây hoặc búa cao su gõ nhẹ mạch vữa sẽ tràn ra đều và làm cho viên gạch được bám dính chắc chắn vào nhau. Sau đó dùng bay gạt bỏ vữa thừa ở hai bên cạnh tường cho mỗi hàng gạch và xây hàng gạch tiếp theo.

Trát tường bằng vữa trát KELAI T: Quá trình trát tường nên tiến hành từ tường ngoài trước, tường trong sau, trần và tường vách trước, hoàn thiện sàn nền sau cùng. Diện tích mặt tường ngoài cần trát thường lớn, nên phải căng dây lấy chuẩn, xác định độ dày của lớp trát trước rồi mới tiến hành, tránh trường hợp thành nhiều mặt phẳng khác nhau. Nguyên tắc chung khi trát mặt tường phẳng, người thợ cần lấy ghém chuẩn ở bốn góc bức tường để xác định độ dày lớp vữa cần trát. Càng trát mỏng càng tiết kiệm vật tư và lớp trát ít nguy cơ bong tróc, lờ rập. Các lớp lót phải dùng bay kìa cạnh để làm cho lớp sau kết dính tốt hơn. Các vị trí mép tường, khuôn cửa cần dọi, đánh thẳng bằng để đường nét được thẳng, sắc. Trát tường thường chiều dày lớp vữa từ 8-10mm, xu hướng là tường xây đạt độ phẳng cao để có thể trát mỏng để tiết kiệm vật tư và lớp trát ít nguy cơ bong tróc, lờ rập,...

ĐỊNH MỨC SỬ DỤNG KELAI T (XÂY)			
Chiều dày tường xây	Kích thước gạch xây	Chiều dày mạch vữa	Định mức vữa xây
100 mm	180*80*80 mm	8 - 10 mm	22 - 25 kg/m ²
200 mm	180*80*80 mm	8 - 10 mm	34 - 38 kg/m ²
100 mm	400*200*100 mm	8 - 10 mm	16 - 18 kg/m ²
200 mm	400*200*200 mm	8 - 10 mm	20 - 22 kg/m ²

ĐỊNH MỨC SỬ DỤNG	Định mức KELAI T (TỔ) khoảng 1.8 kg/m ² /mm
------------------	--

ĐÓNG BAO	Bao 50 kg
----------	-----------

THỜI HẠN SỬ DỤNG & BẢO QUẢN

12 tháng kể từ ngày sản xuất với điều kiện: bảo quản nơi khô ráo, thoáng mát, cách nền cách tường 20 cm. Bao còn kín nguyên vẹn và không chồng quá 10 bao.

AN TOÀN VÀ SỨC KHỎE LAO ĐỘNG

KELAI có chứa xi măng nên có thể gây kích ứng khi tiếp xúc với cơ thể, nên sử dụng găng tay và kính bảo hộ khi thi công. Tham khảo thêm các tài liệu về an toàn lao động.

VỮA XÂY TÔ TRUYỀN THỐNG
KELAI-T